

§ 29

1. Z zastrzeżeniem warunków określonych w przepisach powszechnie obowiązujących, zbiorniki wodne na działce mogą mieć powierzchnię:

- a) basen i brodzik łącznie do 15m²;
- b) oczko wodne do 10m².

2. Łączna powierzchnia zbiorników wodnych, o których mowa w ust. 1, nie może przekraczać powierzchni 15m², a ich głębokość nie może przekraczać 1m.

3. Odpowiedzialność za warunki sanitarno - higieniczne oraz bezpieczeństwo związane z budową i użytkowaniem zbiornika ponosi działkowiec.

§ 30

1. Pergole, trejaże i inne podpory do roślin pnących na działce nie mogą być usytuowane w odległości mniejszej niż 1m od granic działki.

2. W odległości do 2m od granic działki, pergole, trejaże i inne podpory do roślin pnących nie mogą przekraczać wysokości 2m.

§ 31

Ogrodzenie działki powinno być estetyczne, nie może przekraczać wysokości 1,5m. W przypadku ogrodzenia ażurowego dopuszcza się maksymalną wysokość 1,8m.

Umieszczanie na ogrodzeniach ostro zakończonych elementów, drutu kolczastego oraz innych podobnych niebezpiecznych zakończeń jest zabronione.

§ 32

1. Na granicy działek za zgodą zainteresowanych stron można zakładać żywopłoty.

2. Wysokość żywopłotu na granicy pomiędzy działkami nie może przekraczać 2,0m.

3. Żywopłoty rosnące przy granicy działki z alejką nie mogą przekraczać wysokości 2,0m i muszą być prowadzone w ten sposób, aby nie przerastały poza granice działki.

Nie stosowanie się do powyższego będzie skutkowało przycięciem, lub wycięciem żywopłotu na koszt działkowca.

4. Za szkody wyrządzone przez wystające poza granice działki drzewa, krzewy i inne elementy zagospodarowania działki odpowiedzialność ponosi użytkownik danej działki.

5. Zarząd ma prawo usunąć na koszt użytkownika działki wystające elementy zagospodarowania działki, po upływie 14 dni od daty wyznaczonej przez zarząd na usunięcie nieprawidłowości przez samego działkowca. Użytkownik jest zobowiązany do pokrycia kosztów zleconej usługi przez zarząd dotyczącej usunięcia nieprawidłowości na działce przez niego użytkowanej.

§ 33

1. Przy sadzeniu krzewów i drzew owocowych należy dobierać gatunki i odmiany zalecane dla ogrodów działkowych. Zaleca się sadzenie drzew wolno rosnących i karłowatych.

2. Gatunki i odmiany drzew wolno rosnących i karłowatych należy sadzić w odległości co najmniej 2m od granicy działki. W przypadku moreli należy zachować odległość co najmniej 3m. Czereśnia i orzech włoski nie mogą być sadzone w odległości mniejszej niż 5m od granicy działki, z wyjątkiem szczepionych na podkładach słabo rosnących, które można sadzić w odległości nie mniejszej niż 3m.

3. Krzewy owocowe należy sadzić w odległości nie mniejszej niż 1m od granicy działki, a krzewy leszczyny 3m.

§ 34

1. Dopuszcza się sadzenie drzew ozdobnych, w tym iglaków, pod warunkiem, że będą to gatunki i formy wolno rosnące.